

特集

銀行員は知っておきたい！
金利の仕組み 基礎のキソ個人・法人の各分野における基礎知識と
お客様への説明・交渉ポイント

金利の反転とともに知識と交渉力が求められる	10
Q&Aでわかる！ 住宅ローン金利の基本と説明方法	12
①住宅ローン金利はどのタイプがお得なの？	
②金利はどう変化するの？今後は変動金利も上昇する可能性があるの？	
③元金等と元金均等の返済方法によって返済額は変わるの？	
④ネット銀行は低金利というけど本当？お客様にはどう説明すればいいの？	
Q&A 法人融資金利の基礎と説明方法	18
①法人融資の金利はどう決まるの？当行所定金利って？	
②長期・短期プライムレートは貸出金利にどう関わるの？	
③日銀の政策で法人融資の金利が上がるってホント？	
④金利指標が変わると聞いたけど融資実務への影響はある？	
慎重かつ丁寧に！金利引上げに関わる説明・交渉の進め方	23
【特集関連インタビュー】 小倉義明・早稲田大学教授に聞く 金融機関の法人貸出金利	28
緊急企画 植田新総裁で金融政策はどう変わるか	3
トップインタビュー 山形銀行・長谷川吉茂頭取 歴史を礎にさらなる挑戦で山形を強くする	50
取材企画 営業店改善マネジメント 埼玉りそな銀行越生毛呂山支店 二羽正一郎支店長	30
特別レポート 横浜信用金庫のインボイス対応支援	54



連載

銀行員のベーシックスキル NEW 場面別挨拶の作法	32	地域・組織を超えて共有したい 事業者支援の知見・ノウハウ	76
B/S・P/Lの理解を提案に活かす！ NEW 財務で切り込む営業アプローチ	34	事業者支援の初動を促す 『業種別支援の着眼点』が始動	76
営業活動で使える！銀行員が押さえておくべき 経済指標の基礎のキソ NEW	36	ファイナンシャル・ボイス 企業に寄り添い 事業の成長と発展を 喜び合える関係を目指そう	78
取引先を理解する！ NEW 法人担当者が知っておくべき業界用語&常識	38	オピニオン 変化の時代だからこそ 地域の魅力を生かす役割が 地方銀行に求められている	80
製造業①～工具と治具	38	連載マンガ	
マネロン対策で欠かせない！ NEW 営業店で取り組む継続的顧客管理	42	前向きな渉外活動ができる！ NEW 法人融資渉外のイロハ	58
継続的顧客管理の必要性	42	経営課題は取引先の 将来像から発掘しよう	58
元銀行員が考える NEW 事業者支援のリアル	44		
事業を理解し経営者と ビジョンの話をしてほしい	44		
実例で押さえよう ココがポイント！ 融資が通った事業計画書	46		
ポジショニングと集客見通しは 突っ込んだヒアリングを	46		
ニュースの深層			
①仕組債の販売に関する ガイドラインが改定へ	70		
②金融機関が知っておくべき 2023年法改正	72		

