

利用者増加のいま理解したい リバースモーゲージ型 住宅ローン

村元正明 マイホームなび株式会社代表取締役

特に老後に不安を抱える人の利用が増えている「リバースモーゲージ型住宅ローン」。同住宅ローンの本質は、老後における住宅関連費用の工面手段として、高齢者が自宅を担保に金融機関から融資を受ける商品だ。金融機関の担当者、その商品内容について正しい理解が必須といえる。本特別企画では、リバースモーゲージ型住宅ローンの基本について解説する。